

Hellerup, 16.aug 2023

Bilag til ekstraordinær generalforsamling, 30. august 2023

Vedr. opskrivning af beløbsrammen til reovering af GKL-huset.

Istandsættelsen af GKL-huset er af forskellige årsager, blevet noget dyrere end det der blev fremlagt på den ekstraordinære generalforsamling i 2021.

Årsagerne er bl.a. de generelle prisstigninger på materialer, løn osv., at vores tidligere rådgiver havde givet os et for lille budget og de til sidst trak sig fra projektet. Dertil kommer, at det har vist sig, at huset generelt er i dårligere stand end først antaget. Derfor er der brug for at beløbsrammen til reoveringen opskrives, og dette skal godkendes her på generalforsamlingen.

Den måde hvorpå reoveringen skal finansieres er som udgangspunkt således:

Feriekoloniernes formue på ca 4.000.000 kr og GKL's formue på 2.000.000 kr bruges og så skal der lånes ca 2.500.000 kr via et realkreditinstitut.

Det samlede budget for istandsættelsen er 8.500.000 kr. Dette er ca 2.500.000 kr mere end tidligere fremlagt.